

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 ze zm.) oraz §2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 2021 poz. 2213)

**Burmistrz Gminy Alwernia
ogłasza trzeci publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę nieruchomości gruntowej**

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość wymieniona w wykazie nieruchomości z dnia 30.05.2023 r., stanowiącym załącznik do Zarządzenia Burmistrza Gminy Alwernia Nr 0050.89.2023. Terminy, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 oraz ust. 4. Ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynęły z dniem 22.06.2023 r. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Alwernia działka nr 99 obręb Grojec znajduje się na terenach rolniczych (symbol 124R), na terenach dróg publicznych (symbol 05 KD-L), oraz na terenach zabudowy usługowo-produkcyjnej (symbol 13U/P). Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i nie jest obciążona Działka nie posiada bezpośrednio dostępu do drogi publicznej. Drugi przetarg na dzierżawę wymienionej nieruchomości odbył się w dniu 11.10.2023 r.

Nr działki	Miejscowość	Powierzchnia działki w [ha]	Powierzchnia dzierżawy	Cel przeznaczenia	Podstawa prawna	Okres dzierżawy	Stawka Wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
99	Grojec	0,74	0,74 ha	Rolnicze	KR1C/00071901/6	Do 3 lat	100,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	9 : 00

1. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Alwerni w dniu **11.01.2024 r.** w sali nr 5.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest **wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia 08.01.2024 r.** na konto Gminy Alwernia Bank Spółdzielczy w Chrzanowie Oddział w Alwerni nr 40844400080040040000130058. **Na potwierdzeniu wpłaty należy podać numer działki.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone przelewem w ciągu 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.
3. Uczestnicy przetargu są zobowiązani do złożenia oświadczenia o akceptacji warunków przetargu.
4. O terminie podpisania umowy dzierżawy zwycięzca przetargu zostanie powiadomiony pisemnie lub telefonicznie.
5. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miejskiego w Alwerni ul. Gęsikowskiego 7, pokój Nr 309 lub pod nr tel.(12) 283 11 15 wew. 316, email: urząd@alwernia.pl - w godzinach pracy urzędu.
6. Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy; na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Alwerni, na stronie internetowej www.alwernia.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.