

Nasz znak: GPN.6845.34.2023

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 ze zm.) oraz §2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 2021 poz. 2213)

**Burmistrz Gminy Alwernia
ogłasza drugi publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę fragmentu nieruchomości gruntowej**

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość wymieniona w wykazie nieruchomości z dnia 14.02.2023 r., stanowiącym załącznik do Zarządzenia Burmistrza Gminy Alwernia nr 0050.33.2023 r. Terminy, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 oraz ust. 4. Ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynęły z dniem 10.03.2023 r. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Alwernia działka nr 481/7 o pow. 0,03 ha obręb Brodła częściowo znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (15MN/U), pozostała część w terenach dróg wewnętrznych (59 KDW). Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań oraz nie jest obciążona.

Nr działki	Miejscowość	Powierzchnia dzierżawy	Cel przeznaczenia	Podstawa prawna	Okres dzierżawy	Stawka Wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
481/7	Brodła	6 m ²	Reklamowy	GG.V.7242/I/249/30/95/Rk	Do 10 lat	333,54 zł +23% VAT *	35,00 zł	20,00 zł	09 : 00

* Wysokość czynszu będzie corocznie waloryzowana w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych ogółem, ogłoszony w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

- Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Alwerni w dniu **07.08.2023 r.** w sali nr 5.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest **wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia 01.08.2023 r.** na konto Gminy Alwernia Bank Spółdzielczy w Chrzanowie Oddział w Alwerni nr 40844400080040040000130058. **Na potwierdzeniu wpłaty należy podać numer działki.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone przelewem w ciągu 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.
- Uczestnicy przetargu są zobowiązani do złożenia oświadczenia o akceptacji warunków przetargu.
- O terminie podpisania umowy dzierżawy zwycięzca przetargu zostanie powiadomiony pisemnie lub telefonicznie.
- Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miejskiego w Alwerni ul. Gęsikowskiego 7, pokój Nr 309 lub pod nr tel.(12) 283 11 15 wew. 316, email: urząd@alwernia.pl - w godzinach pracy urzędu.
- Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy; na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Alwerni, na stronie internetowej www.alwernia.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Burmistrza
Gminy Alwernia

Danuta Głowenia