

ZARZĄDZENIE Nr 0050.125.2024  
Burmistrza Gminy Alwernia  
z dnia 23.07.2024 r.

W sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 847/1 o pow. 0,13 ha obręb Okleśna, gmina Alwernia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm) w związku z art. 35 i 37 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).

§1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość niezabudowaną położoną w gminie Alwernia będącą własnością Gminy Alwernia.

§2

Nieruchomość przeznaczona do zbycia określona została w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykaz, o którym jest mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Alwerni przez okres 21 dni, a także poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej [www.alwernia.pl](http://www.alwernia.pl). Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym obejmującym co najmniej powiat chrzanowski.

§4

Traci moc Zarządzenie Nr 0050.77.2024 Burmistrza Gminy Alwernia z dnia 12.04.2024 r. w sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 847/1 o pow. 0,13 ha obręb Okleśna, gmina Alwernia.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza  
Gminy Alwernia  
  
Danuta Głozemna

**Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.125.2024 Burmistrza Gminy Alwernia**

**z dnia 23.07.2024 roku.**

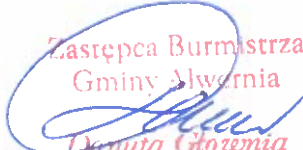
**W Y K A Z**

nieruchomości położonej w gminie Alwernia będącej własnością Gminy Alwernia  
przeznaczonej do zbycia

Nr działki	Położenie	Podstawa prawna	Pow.* (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób zbycia nieruchomości	Cena brutto (zł)
847/1	Okleśna	GG.V.7242/I/43/ 131/93/Ma	0,13	Niezabudowana	Działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem 45 MN; posiada bezpośredni dostęp do drogi o nieuregulowanym stanie prawnym (ul. Orawska) dla której prowadzone jest postępowanie komunalizacyjne na rzecz Gminy Alwernia	Sprzedaż w formie przetargowej	97 170,00 (w tym 23% podatku VAT)

Pow.\* - powierzchnia działki

W siedzibie Urzędu Miejskiego w Alwerni ul. Zbigniewa Gęsikowskiego 7 działając na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w dniach od **25.07.2024 r. do 16.08.2024 r.** wyklada się do publicznego wglądu wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Niniejszy wykaz zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Alwerni, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej [www.alwernia.pl](http://www.alwernia.pl) oraz do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym obejmującym co najmniej powiat chrzanowski. Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w ich nabyciu pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia ogłoszenia tj. **06.09.2024 r.** Z upływem tego terminu wygasają prawa roszczeniowe do zbywanej nieruchomości.

Zastępca Burmistrza  
Gminy Alwernia  
  
Danuta Głownia