

ZARZĄDZENIE Nr 0050.134.2023

**Burmistrza Gminy Alwernia
z dnia 11 września 2023 roku.**

W sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanych oznaczonych nr działek : 378/5 o pow. 0,2224 ha i 378/6 o pow. 0,2224 ha obręb Regulice, gmina Alwernia oraz 235/4 o pow. 0,3001 ha obręb Poręba Żegoty, gmina Alwernia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami) w związku z art. 35 i 37 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).

§1

Przeznacza się do zbycia niezabudowane nieruchomości położone w gminie Alwernia będące własnością Gminy Alwernia.

§2

Nieruchomości przeznaczone do zbycia określone zostały w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykaz, o którym jest mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Alwerni przez okres 21 dni, a także poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.alwernia.pl. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym obejmującym co najmniej powiat chrzanowski.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza
Gminy Alwernia
Danuta Głowia

**Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.134.2023 Burmistrza Gminy Alwernia
z dnia 11 września 2023 roku.**

W Y K A Z
nieruchomości położonych w gminie Alwernia będących własnością Gminy Alwernia
przeznaczonych do zbycia

Nr działki	Położenie	Podstawa prawna	Pow.* (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób zbycia nieruchomości	Cena (zł)
378/5	Regulice	KR1C / 00100018/2	0,2224	Niezabudowana	Działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem 20 MN, posiada dostęp do drogi publicznej ul. Tenczyńskiej	Sprzedaż w formie przetargowej	170 000,00 zł + 23% VAT
378/6	Regulice	KR1C / 00100018/2	0,2224	Niezabudowana	Działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem 20 MN, posiada dostęp do drogi publicznej ul. Tenczyńskiej		170 000,00 zł + 23% VAT
235/4	Poręba Żegoty	KR1C/00070304/4	0,3001	Niezabudowana	Działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 280 MN oraz w niewielkim fragmencie w terenach drogowych oznaczonych symbolem 86 KD-D, posiada dostęp do drogi publicznej ul. Papieska		235 000,00 zł + 23% VAT

Pow.* - powierzchnia działki

W siedzibie Urzędu Miejskiego w Alwerni ul. Zbigniewa Gęsikowskiego 7 działając na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w dniach **od 14.09.2023 r. do 06.10.2023 r.** wyklada się do publicznego wglądu wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Niniejszy wykaz zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Alwerni, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.alwernia.pl.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w ich nabyciu pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia ogłoszenia tj. **do 26.10.2023 r.** Z upływem tego terminu wygasają prawa roszczeniowe do zbywanej nieruchomości.

Zastępca Burmistrza
Gminy Alwernia
Danuta Głowina